



АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ТЫНДИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2026

№ 44

г. Тында

О внесении изменений в муниципальную программу
«Повышение эффективности использования муниципального имущества
Тындинского муниципального округа»

В целях корректировки плановых объемов финансирования и совершенствования механизма реализации муниципальной программы, администрация Тындинского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Повышение эффективности использования муниципального имущества Тындинского муниципального округа» утвержденную постановлением администрации Тындинского муниципального округа Амурской области от 14.11.2024 № 1027 (в редакции постановлений администрации Тындинского муниципального округа Амурской области от 23.12.2024 № 1246, от 11.03.2025 № 288, от 11.07.2025 № 620, от 06.10.2025 № 839, от 29.12.2025 № 1139, далее – Программа), следующие изменения:

1.1. изложить раздел «1. Основные положения» Паспорта муниципальной программы «Повышение эффективности использования муниципального имущества Тындинского муниципального округа» в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2. изложить раздел «5. Финансовое обеспечение муниципальной программы» Паспорта муниципальной программы «Повышение эффективности использования муниципального имущества Тындинского муниципального округа» в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3. в приложении № 2 к муниципальной программе:

1.3.1. слова «Паспорт Проекта Тындинского муниципального округа «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»» заменить словами «Паспорт Проекта Тындинского муниципального округа «Организация исполнения концессионных соглашений»»;

1.3.2. изложить раздел «1. Основные положения» Паспорта Проекта Тындинского муниципального округа «Организация исполнения концессионных соглашений» в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

1.3.3. изложить раздел «5. Финансовое обеспечение реализации проекта» Паспорта Проекта Тындинского муниципального округа «Организация исполнения концессионных соглашений» в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

1.3.4. изложить раздел «4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий» Паспорта комплекса процессных мероприятий «Организация эффективного управления, распоряжения и использования муниципального имущества» в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

1.3.5. изложить раздел «5. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий» Паспорта комплекса процессных мероприятий «Организация эффективного управления, распоряжения и использования муниципального имущества» в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

1.3.6. изложить раздел «5. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий» Паспорта комплекса процессных мероприятий «Финансовое обеспечение расходов на пустующее муниципальное жилье» в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению;

1.4. в приложении № 3 к муниципальной программе:

1.4.1. изложить раздел «4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий» Паспорта комплекса процессных мероприятий «Обеспечение функций органов местного самоуправления» в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению;

1.5. изложить раздел «5. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий» Паспорта комплекса процессных мероприятий «Обеспечение функций органов местного самоуправления» в новой редакции согласно приложению № 9 к настоящему постановлению;

1.6. изложить раздел «6. План реализации комплекса процессных мероприятий» Паспорта комплекса процессных мероприятий «Обеспечение функций органов местного самоуправления» в новой редакции согласно приложению № 10 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу в день его официального обнародования в соответствии с Уставом Тындинского муниципального округа Амурской области и подлежит размещению на официальном сайте Тындинского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Тындинского муниципального округа по вопросам жизнеобеспечения В.И. Мартыненко.

Глава Тындинского
муниципального округа



Т.А. Лысакова

Приложение № 1
к постановлению администрации
Тындинского муниципального округа
от 26.01.2026 № 44

1. Основные положения

Куратор муниципальной программы	Мартыненко Виталий Иванович
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Костромина Елена Юрьевна
Период реализации муниципальной программы	Этап I: 01.01.2022 - 31.12.2024
	Этап II: 01.01.2025 - 31.12.2032
Цели муниципальной программы	Обеспечение роста доходов от использования муниципального имущества и рационального землепользования Тындинского муниципального округа не менее чем на 10% к 2032 году
Направления (подпрограммы) муниципальной программы	
Объемы финансового обеспечения за весь период реализации	Этап I: 142 384,9 тыс. руб. Этап II: 620 272,6 тыс. руб.
Связь с национальными целями развития Российской Федерации/государственными программами субъекта Российской Федерации	Указ Президента РФ от 07.05.2024 N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года" Устойчивая и динамичная экономика

5. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Наименование муниципальной программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам, тыс. руб.								
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	6
Муниципальная программа «Повышение эффективности использования муниципального имущества Тындинского муниципального округа» (всего), в том числе	64 069,2	46 530,7	62 850,5	64 053,2	90 138,0	93 744,0	97 493,0	101 394,0	620 272,6
Местный бюджет	64 069,2	46 530,7	62 850,5	64 053,2	90 138,0	93 744,0	97 493,0	101 394,0	620 272,6
Муниципальный проект «Проект Тындинского муниципального округа «Организация исполнения концессионных соглашений»» (всего), в том числе	0,0	500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	500,0
Местный бюджет	0,0	500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	500,0
Комплекс процессных мероприятий "Комплекс процессных мероприятий «Финансовое обеспечение расходов на пустующее муниципальное жилье»" (всего), в том числе	30 424,0	21 053,2	38 763,1	39 965,8	0,0	0,0	0,0	0,0	130 206,1
Местный бюджет	30 424,0	21 053,2	38 763,1	39 965,8	0,0	0,0	0,0	0,0	130 206,1
Комплекс процессных мероприятий «Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение функций органов местного самоуправления»» (всего), в том числе	29 707,7	24 777,5	24 087,4	24 087,4	90 138,0	93 744,0	97 493,0	101 394,0	485 429,0
Местный бюджет	29 707,7	24 777,5	24 087,4	24 087,4	90 138,0	93 744,0	97 493,0	101 394,0	485 429,0
Комплекс процессных мероприятий «Комплекс процессных мероприятий «Организация эффективного управления, распоряжения и использования муниципального имущества»» (всего), в том числе	3 937,5	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 137,5
Местный бюджет	3 937,5	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 137,5

Приложение № 3
к постановлению администрации
Тындинского муниципального округа
от 26.01.2026 № 44

1. Основные положения

Краткое наименование Муниципального проекта	Организация исполнения концессионных соглашений		Срок реализации проекта	Реализация 01.01.2026-31.12.2032
Куратор Муниципального проекта	Мартыненко Виталий Иванович		Первый заместитель главы администрации Тындинского муниципального округа по вопросам жизнеобеспечения	
Руководитель Муниципального проекта	Костромина Елена Юрьевна		ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА	
Администратор Муниципального проекта	Костромина Елена Юрьевна		ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА	
Связь с государственными программами (комплексными программами) субъекта Российской Федерации (далее - государственные программы), муниципальной программой	1	Муниципальная программа	Повышение эффективности использования муниципального имущества Тындинского муниципального округа	

Приложение № 4
к постановлению администрации
Тындинского муниципального округа
от 26.01.2026 № 44

5. Финансовое обеспечение реализации проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результата) и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации (тыс. руб.)							Всего (тыс. руб.)
		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Задача: «Обеспечение соблюдения условий концессионного соглашения на 100% к 2032 году.»	500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	500,0
1.1	Мероприятия направленные на реализацию концессионных соглашений, всего	500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	500,0
1.1.1	Местный бюджет	500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	500,0
ИТОГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ПРОЕКТУ		500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	500,0
в том числе:									
Местный бюджет		500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	500,0

Приложение № 5
к постановлению администрации
Тындинского муниципального округа
от 26.01.2026 № 44

4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятий (результата)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значения мероприятия (результата), параметра характеристики мероприятия (результата) по годам							
				значение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Задача: «Организация эффективного управления, распоряжения и использования муниципального имущества»													
1	Обеспечение эффективного управления, распоряжения, использования и сохранности муниципального имущества	Осуществление текущей деятельности	Процент	90	2023	91,25	92,5	93,75	95	96,25	97,5	98,75	100
2	Оплата исполнительных документов, предъявленных к казне Тындинского муниципального округа	Осуществление текущей деятельности	Процент	100	2023	0,0	100	100	100	100	100	100	100
3	Оценка муниципального имущества (в том числе земельных участков и оформление правоустанавливающих документов на объекты собственности Тындинского муниципального округа) признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	Осуществление текущей деятельности	Процент	100	2023	100	100	100	100	100	100	100	100

4	Возмещение затрат, связанных с выполнением работ по оценке (переоценке) инвентаризационной стоимости объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности физических лиц и признаваемого объектом налогообложения	Осуществление текущей деятельности	Процент	100	2023	0,0	100	100	100	100	100	100	100
5	Мероприятия направленные на реализацию концессионных соглашений	Осуществление текущей деятельности	Процент	100	2023	100							

Приложение № 6
к постановлению администрации
Тындинского муниципального округа
от 26.01.2026 № 44

5. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

Наименование мероприятия (результата) / источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей								
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Комплекс процессных мероприятий «Комплекс процессных мероприятий «Организация эффективного управления, распоряжения и использования муниципального имущества»» (всего), в том числе	3 937,5	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 137,5
Местный бюджет	3 937,5	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 137,5
Мероприятие (результат) «Обеспечение эффективного управления, распоряжения, использования и сохранности муниципального имущества» (всего), в том числе	1,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,5
Местный бюджет	1,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,5
Мероприятие (результат) «Оплата исполнительных документов, предъявленных к казне Тындинского муниципального округа» (всего), в том числе	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие (результат) «Оценка муниципального имущества (в том числе земельных участков и оформление правоустанавливающих документов на объекты собственности Тындинского муниципального округа) признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности» (всего), в том числе	608,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	808,0
Местный бюджет	608,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	808,0

Приложение № 7
к постановлению администрации
Тындинского муниципального округа
от 26.01.2026 № 44

5. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

Наименование мероприятия (результата) / источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам, тыс. рублей								
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Комплекс процессных мероприятий «Комплекс процессных мероприятий «Финансовое обеспечение расходов на пустующее муниципальное жилье»» (всего), в том числе	30 424,0	21 053,2	38 763,1	39 965,8	0,0	0,0	0,0	0,0	130 206,1
Местный бюджет	30 424,0	21 053,2	38 763,1	39 965,8	0,0	0,0	0,0	0,0	130 206,1
Мероприятие (результат) «Расходы, направленные на выполнение обязательств прошлых лет, в том числе по проведенным камеральным проверкам и актам сверки взаимных расчетов» (всего), в том числе	562,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	562,8
Местный бюджет	562,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	562,8
Мероприятие (результат) «Расходы, направленные на обеспечение исполнения решений суда» (всего), в том числе	3 454,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 454,4
Местный бюджет	3 454,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 454,4
Мероприятие (результат) «Расходы на пустующее муниципальное жилье» (всего), в том числе	26 406,8	20 053,2	20 953,5	22 156,3	0,0	0,0	0,0	0,0	89 569,8
Местный бюджет	26 406,8	20 053,2	20 953,5	22 156,3	0,0	0,0	0,0	0,0	89 569,8

Мероприятие (результат) «Перечисление взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах муниципального образования в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области» (всего), в том числе	0,0	1 000,0	17 809,6	17 809,5	0,0	0,0	0,0	0,0	36 619,1
Местный бюджет	0,0	1 000,0	17 809,6	17 809,5	0,0	0,0	0,0	0,0	36 619,1

Приложение № 8
к постановлению администрации
Тындинского муниципального округа
от 26.01.2026 № 44

4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятий (результата)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значения мероприятия (результата), параметра характеристики мероприятия (результата) по годам							
				значение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Задача: «Обеспечение функций органов местного самоуправления»													
1	Расходы на обеспечение деятельности работников замещающих должности не отнесенные к должностям муниципальной службы исполняющих обязанности специалистов, работников осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления	Осуществление текущей деятельности	Процент	100	2023	100	100	100	100	100	100	100	100

2	Компенсация расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно лицам, работающим в организациях, финансируемых из бюджета округа, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (ОМСУ)	Выплаты физическим лицам	Процент	100	2023	100	100	100	100	100	100	100	100
3	Компенсация расходов, связанных с переездом, для лиц работающих, а так же для лиц прибывающих для работы в организациях, финансируемых из бюджета округа	Выплаты физическим лицам	Процент	100	2023	0	100	100	100	100	100	100	100
4	Содержание органов местного самоуправления	Осуществление текущей деятельности	Процент	100	2023	100	100	100	100	100	100	100	100

Мероприятие (результат) «Компенсация расходов, связанных с переездом, для лиц работающих, а также для лиц прибывающих для работы в организациях, финансируемых из бюджета округа» (всего), в том числе	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие (результат) «Содержание органов местного самоуправления» (всего), в том числе	21 106,3	19 785,8	19 095,7	19 095,7	69 138,0	70 744,0	73 493,0	75 394,0	367 852,5
Местный бюджет	21 106,3	19 785,8	19 095,7	19 095,7	69 138,0	70 744,0	73 493,0	75 394,0	367 852,5

Приложение № 10
к постановлению администрации
Тындинского муниципального округа
от 26.01.2026 № 44

6. План реализации комплекса процессных мероприятий

Задача, мероприятие (результат) / контрольная точка	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, наименование ОИВ местной администрации муниципального образования, иного муниципального органа, организации)	Вид подтверждающего документа	Информационная система (источник данных)
1	2	3	4	5
Задача: «Обеспечение функций органов местного самоуправления»				
1 Мероприятие (результат) «Расходы на обеспечение деятельности работников замещающих должности не отнесенные к должностям муниципальной службы исполняющих обязанности специалистов, работников осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления» в 2026 году реализации	X	Костромина Елена Юрьевна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА, КУМИ Тындинского округа	Постановление	Ручной ввод
2 Мероприятие (результат) «Компенсация расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно лицам, работающим в организациях, финансируемых из бюджета округа, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (ОМСУ)» в 2026 году реализации	X	Костромина Елена Юрьевна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА, КУМИ Тындинского округа	Постановление	Ручной ввод
2.1 Направление заявления сотрудником о предоставлении компенсации	09.01.2026	Костромина Елена Юрьевна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА, КУМИ Тындинского округа	Приказ	На бумажном носителе
2.2 Издание Приказа о предоставлении Компенсации	10.01.2026	Костромина Елена Юрьевна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА, КУМИ Тындинского округа	Приказ	На бумажном носителе

2.3 Компенсация расходов работникам на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно	31.12.2026	Костромина Елена Юрьевна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА, КУМИ Тындинского округа	Приказ	На бумажном носителе
2.4 Освоение средств бюджета округа 100%	31.12.2026	Костромина Елена Юрьевна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА, КУМИ Тындинского округа		
3 Мероприятие (результат) «Компенсация расходов, связанных с переездом, для лиц работающих, а так же для лиц прибывающих для работы в организациях, финансируемых из бюджета округа» в 2026 году реализации	X	Костромина Елена Юрьевна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА, КУМИ Тындинского округа	Постановление	Ручной ввод
3.1 Направление заявления сотрудником о предоставлении компенсации	31.12.2026	Костромина Елена Юрьевна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА, КУМИ Тындинского округа	Приказ	На бумажном носителе
3.2 Издание Приказа о предоставлении Компенсации	31.12.2026	Костромина Елена Юрьевна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА, КУМИ Тындинского округа	Приказ	На бумажном носителе
3.3 Компенсация расходов работникам на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно	31.12.2026	Костромина Елена Юрьевна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА, КУМИ Тындинского округа	Приказ	На бумажном носителе
3.4 Освоение средств бюджета округа 100%	31.12.2026	Костромина Елена Юрьевна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА, КУМИ Тындинского округа		
4 Мероприятие (результат) «Содержание органов местного самоуправления» в 2026 году реализации	X	Костромина Елена Юрьевна, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КУМИ ТЫНДИНСКОГО ОКРУГА, КУМИ Тындинского округа	Постановление	Ручной ввод